



Assemblea Generale
Verbale di riunione
Suvereto, 19 GIUGNO 2022

Dell'anno 2022, del mese di GIUGNO, addì 19, alle ore 8,00 in Suvereto legalmente convocata mediante avvisi recapitati a mezzo posta, mail, pec, messaggi o consegnati a mano, presso il Ghibellino, Piazza San Francesco – Suvereto, si è riunita l'Assemblea Generale del Consorzio Permanente Vie Vicinali di Suvereto.

Risultata nulla la prima convocazione, a norma dell'art. 15 dello Statuto Consortile, per mancato raggiungimento della metà più uno degli utenti (Presenti n. 1), l'Assemblea Generale si è riunita in seconda convocazione alle ore 09:00 con inizio alle ore 9,10.

L'elenco degli utenti *convocati* è riferito nell'**ALLEGATO n. 1/AG/190622** "Utenti convocati".

L'elenco degli utenti *presenti* è riferito nell'**ALLEGATO n. 2/AG/190622** "Utenti presenti".

Partecipa anche il Sindaco Revisore dott. Gualtierotti Gian Gastone Morelli.

Presiede la riunione il Presidente Guadagnini Riccardo, il segretario della seduta, incaricato alla stesura del verbale è il segretario Compiani Davide.

Il presidente riconosciuta la legalità della riunione, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'OdG.

Ordine del Giorno

- 1) Lettura e approvazione verbale della precedente Assemblea;
- 2) Bilancio Consuntivo 2021 – Approvazione.
- 3) Bilancio Preventivo 2022 – Approvazione.
- 4) Approvazione delibere delle Assemblee delle Strade Vicinali Consortili.
- 5) Mandato per elaborazione regolamento inerente le ammissioni e le dismissioni stradali alla gestione del Consorzio. Valutazione in merito all'opportunità di dismissione di alcuni tratti di strade consortili.
- 6) Varie ed eventuali.

Punto 1

Letture e approvazione verbale della precedente Assemblea;

LETTO il verbale della precedente Assemblea Generale del 19 settembre 2021.

NON ESSENDOCI obiezioni da parte degli utenti presenti.

SEGUE la votazione.

CON VOTO favorevole di tutti gli utenti presenti.

L'ASSEMBLEA GENERALE APPROVA la stesura del verbale della precedente seduta svoltasi in data 19 settembre 2021.

Punto 2

Bilancio Consuntivo 2021 – approvazione;

Il Presidente procede alla lettura del Bilancio consuntivo 2021.

Riferimento ALLEGATO n. 3/AG/190622 “Bilancio Consuntivo 2021”.

Il dott. Gian Gastone Gualtierotti Morelli, Sindaco Revisore del Consorzio procede alla lettura della relazione unitaria al bilancio consuntivo 2021.

Riferimento ALLEGATO n. 4/AG/190622 “Relazione unitaria del revisore unico al bilancio consuntivo 2021”.

ESAURITA la discussione ed espletati tutti i chiarimenti necessari, l'assemblea procede alla votazione.

CON VOTAZIONE unanime

AI SENSI dell'art. 19 dello Statuto Consortile, l'Assemblea Generale, **DELIBERA:**

1) L'approvazione del Bilancio Consuntivo 2021.

Punto 3

Bilancio Preventivo 2022 – approvazione;

VISTO ed ESPOSTO il Bilancio Preventivo 2022;

Riferimento ALLEGATO n. 5/AG190622 “Bilancio Preventivo 2022”.

PRESENTATI i dovuti chiarimenti;

ESAURITA la discussione, l'assemblea procede alla votazione.

CON VOTAZIONE unanime

AI SENSI dell'art. 19 dello Statuto Consortile, l'Assemblea Generale, **DELIBERA:**

1) L'approvazione del Bilancio Preventivo 2022.

Punto 4

Approvazione delibere delle Assemblee delle Strade Vicinali Consortili.

IN RIFERIMENTO alle opere di manutenzione straordinaria di riasfaltatura del manto stradale, programmate sulla strada vicinale BARBICONI e sulla strada vicinale SAN GIOVANNI.

PRESO ATTO di quanto deliberato nelle rispettive Assemblee delle Strade, riunitesi in data rispettivamente 13 giugno u.s. e 14 giugno u.s. nelle quali è stato approvato il progetto inerente l'intervento di manutenzione straordinaria nonché sono stati approvati i piani di riparto delle rispettive spese e il ricorso da parte di entrambe

le strade al Fondo comune per le manutenzioni straordinarie accantonato dal Consorzio ai sensi dell'art.19 dello Statuto consortile.

PRESENTATA e approfondita la questione all'Assemblea Generale, chiamata a ratificare quanto deliberato dalle Assemblee delle Strade.

RIFERITI i contenuti delle delibere delle suddette Assemblee delle Strade, il presidente ha chiarito che le strade in oggetto hanno l'asfalto molto usurato a causa della sua vetustà, la realizzazione del manto risale infatti a circa venti anni fa, gli interventi ordinari di ripristino dei tratti più danneggiati con asfalto a freddo sono particolarmente costosi e non duraturi, inoltre il fondo stradale risulta assai compromesso anche dai frequenti interventi ASA all'acquedotto sottostante e per l'esecuzione di attraversamenti fognari come nel caso della strada di San Giovanni. Risulta pertanto oramai prioritario un intervento di carattere straordinario di ripristino del manto asfaltato.

Riguardo alla strada vicinale di Barbiconi, precisa che il tratto da riasfaltare è il segmento che da Poggetto Masino giunge fino a loc. Valdicciola e sottolinea che il Consorzio e il Comune si accorderanno con l'azienda ASA affinché, prima dell'asfaltatura, provveda alla sostituzione dell'acquedotto sottostante, soggetto infatti a frequenti rotture che causano gravi danni alla strada. A copertura del costo delle opere le rispettive assemblee della strada hanno approvato insieme al progetto anche la proposta di riparto delle spese che in entrambi i casi la maggioranza della spesa sarà coperta dagli accantonamenti del fondo comune per le manutenzioni straordinarie del Consorzio e dai contributi straordinari del Comune, la restante parte, di entità relativamente modesta rispetto al totale della costo dei lavori, sarà ripartita tra gli utenti attinenti alle rispettive strade in questione, mediante il versamento di quote straordinarie una tantum.

INOLTRE il presidente mette a conoscenza l'Assemblea Generale che l'Assemblea della Strada vicinale CANCELLINI ha approvato il progetto per il completamento e il ripristino del tratto consolidato con materiale tipo resina. La strada vicinale dei Cancellini presenta infatti diversi tipi di fondo stradale lungo il proprio percorso ossia un tratto iniziale (direzione dal Crocino verso Monte Calvi) asfaltato, tratti di strada bianca e un tratto di circa 600 m trattato nel 2013 con un manto tipo resina. Tale tratto ha presentato gravi problemi di tenuta e già nel 2019 il Consorzio è intervenuto recuperandone circa 400 metri e consolidandolo con un massetto di calcestruzzo rafforzato con rete elettrosaldata. All'epoca il ripristino di tutto il percorso trattato con materiale tipo resina non fu possibile, sia perché le risorse economiche stanziare non erano assolutamente sufficienti a coprire il ripristino di tutto il percorso sia perché il tratto su cui si vorrebbe oggi intervenire a completamento dell'opera di cementificazione, al tempo si presentava ancora in buone condizioni, tali da non giustificare priorità di manutenzione rispetto al resto.

Purtroppo ultimamente lo stato del tratto in questione è gravemente peggiorato e risulta perciò urgente procedere al consolidamento.

Nel caso specifico il costo dei lavori sarà sostenuto da un utente che si è proposto di versare un contributo volontario a saldo di circa il 50% della spesa totale, dal Comune di Suvereto, che destinerà all'opera un contributo straordinario, e il resto sarà ripartito tra gli utenti attinenti alla strada vicinale e soprattutto al tratto in questione mediante versamento di una quota straordinaria una tantum. Tutto ciò perché la Strada vicinale Cancellini ha già attinto nel 2019 al Fondo Comune per le Manutenzioni Straordinarie del Consorzio e ai sensi dello Statuto Consortile non può attingere ad altre somme prima di aver reintegrato quanto già utilizzato.

APERTA la discussione e forniti i dovuti chiarimenti e dettagli.

CONCLUSA la discussione si procede alla votazione.

CON VOTAZIONE unanime

AI SENSI dell'art. 11 dello Statuto consortile, l'Assemblea Generale, **DELIBERA:**

- 1) La ratifica di quanto deliberato dall'Assemblea della Strada Barbiconi svoltasi il 13 giugno 2022.
- 2) La ratifica di quanto deliberato dall'Assemblea della Strada San Giovanni svoltasi il 14 giugno 2022.
- 3) La ratifica di quanto deliberato dall'Assemblea della Strada Cancellini svoltasi il 28 aprile 2022.
- 4) Autorizza la strada vicinale Barbiconi ad attingere al Fondo Comune per le Manutenzioni Straordinarie ai sensi e secondo le modalità disposte dall'art. 19 dello Statuto Consortile.
- 5) Autorizza la strada vicinale San Giovanni ad attingere al Fondo Comune per le Manutenzioni Straordinarie ai sensi e secondo le modalità disposte dall'art. 19 dello Statuto Consortile.
- 6) Approva quanto disposto dall'Assemblea della Strada vicinale Cancellini e nell'impossibilità di attingere al Fondo Comune per le Manutenzioni Straordinarie messo a disposizione dal Consorzio prende atto di quanto deliberato per il finanziamento delle opere.

Riferimento ALLEGATO n. 6/AG190622 “ Delibera AS/130622/PT1e2Barbiconi”.

Riferimento ALLEGATO n. 7/AG190622 “Delibera AS/140622/PT1e2PSanGiovanni”.

Riferimento ALLEGATO n. 8/AG190622 “Delibera AS/280422/PT1e2Cancellini”.

Punto 5

Mandato per elaborazione regolamento inerente le ammissioni e le dismissioni stradali alla gestione del Consorzio. Valutazione in merito all'opportunità di dismissione di alcuni tratti di strade consortili.

CONSIDERATO che il Consorzio Permanente Vie Vicinali di Suvereto è stato costituito il 27 ottobre 1923 con delibera del Consiglio comunale di Suvereto con lo scopo di gestire la manutenzione di vari tratti di strade vicinali di rilevante uso pubblico site nel territorio comunale. PRESO ATTO che la disciplina corrente che regola l'attività di tali consorzi non dettaglia le procedure per la nuova ammissione e la dismissione delle strade vicinali alla gestione del Consorzio.

REPUTATO quindi necessario provvedere alla redazione di un regolamento interno che colmi il suddetto vuoto disciplinare, anche e soprattutto al fine di procedere ad una nuova mappatura delle strade vicinali poste sotto la gestione consortile, i cui tratti sono ancora individuati e rappresentati da carte di vecchia data che non corrispondono spesso alla situazione attuale e che lasciano a carico del Consorzio la responsabilità della manutenzione di percorsi che di fatto non rispondono più alle esigenze di un uso pubblico, oppure che si sono ridotte a servire singoli privati, o addirittura accorpate alla proprietà privata di qualche frontista, oppure interrotte in seguito a fattori naturali (crescita di vegetazione, frane, smottamenti, ecc...), e così via.

DIVENTATA quindi priorità di questo Consorzio l'individuazione di tutti quei tratti che non hanno più motivo di trovarsi sotto la gestione consortile oppure di individuare modalità per l'inserimento di nuovi tratti nella gestione consortile.

PRECISATO a scanso di equivoci che l'eventuale dismissione di tratti di strade vicinali, comporterà l'esclusione di tali tratti dalla gestione consortile, rimanendo la qualifica di “uso pubblico” che potrà essere eventualmente modificata dal Comune.

PROPOSTO il conferimento al CD in carica di provvedere a quanto sopra palesato.

PROCEDUTO alla votazione

CON VOTI unanimi

L'ASSEMBLEA GENERALE delibera:

- 1) Di conferire mandato al CD in carica di provvedere all'elaborazione di un REGOLAMENTO che approfondisca e regoli le procedure di nuova ammissione e dismissione delle strade vicinali alla gestione del Consorzio.
- 2) Di eseguire una nuova mappatura delle strade vicinali già sotto la gestione del Consorzio il più possibile aderente con le rappresentazioni reali e individuare quei tratti di strade sulle quali la qualità di uso pubblico nei fatti risulta inequivocabilmente decaduta, o comunque individuare quelle situazioni critiche, in modo da rimandare alle delibere assembleari la scelta di mantenerle sotto la gestione consortile o dismetterle.

Punto 6

Varie ed eventuali;

a) Strada vicinale consortile “Sbiado – Pietrasca”

IN RIFERIMENTO a quanto discusso in occasione dell’Assemblea della Strada Vicinale San Giovanni, precisamente al punto “3 a” dell’ordine del giorno, **riferimento ALLEGATO n. 9/AG190622** “Verbale AS SanGiovanni del 140622”, dove alcuni utenti frontisti della strada vicinale Sbiado-Pietrasca, strada vicinale che interseca la vicinale di San Giovanni, sollevano la problematica circa l’eccesso di polvere, in quanto strada bianca e richiedono al Consorzio le necessarie valutazioni e un confronto con tutti gli utenti al fine di trovare una soluzione, il Presidente comunica che verrà in futuro convocata un’apposita Assemblea della Strada.

Non essendoci altri argomenti da trattare, la riunione si chiude alle ore 12,00.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente Guadagnini Riccardo GUADAGNINI RICCARDO

Il Segretario della seduta Compiani Davide COMPIANI DAVIDE

ALLEGATI:

ALLEGATO n. 1/AG/190622 “Utenti convocati”.

ALLEGATO n. 2/AG/190622 “Utenti presenti”.

ALLEGATO n. 3/AG/190622 “Bilancio Consuntivo 2021”.

ALLEGATO n. 4/AG/190622 “Relazione unitaria del revisore unico al bilancio consuntivo 2021”.

ALLEGATO n. 5/AG190622 “Bilancio Preventivo 2022”.

ALLEGATO n. 6/AG190622 “ Delibera AS/130622/PT1e2Barbiconi”.

ALLEGATO n. 7/AG190622 “Delibera AS/140622/PT1e2PSanGiovanni”.

ALLEGATO n. 8/AG190622 “Delibera AS/280422/PT1e2Cancellini”.

ALLEGATO n. 9/AG190622 “Verbale AS SanGiovanni del 140622”

L'ORIGINALE DEL PRESENTE VERBALE E' CONSERVATO PRESSO L'ARCHIVIO DEL CONSORZIO PERMANENTE VIE VICINALI DI SUVERETO